|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ВЕСТНИК СОЛОНЕЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**  Издание распространяется бесплатно | |  | | --- | | **№9**  **17 мая**  **2019 года** | |

**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**СОЛОНЕЦКОГО сельского поселения**

**Воробьевского муниципального района**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 17 мая 2019 г. № 9

с. Солонцы

**О внесении изменений и дополнений в Устав Солонецкого сельского поселения Воробьевского муниципального района Воронежской области**

В целях приведения Устава Воробьевского сельского поселения Воробьевского муниципального района Воронежской области в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь Федеральным законом РФ от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Федеральным законом РФ от 21.07.2005 г. № 97-ФЗ «О государственной регистрации уставов муниципальных образований», Совет народных депутатов Солонецкого сельского поселения Воробьевского муниципального района РЕШИЛ:

1. Внести изменения и дополнения в Устав Солонецкого сельского поселения Воробьевского муниципального района Воронежской области, согласно приложению.

2. Представить настоящее решение в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Воронежской области для государственной регистрации в порядке, установленном федеральным законом.

3. Опубликовать настоящее решение после его государственной регистрации.

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Глава Солонецкого сельского поселения |  | Г.В.Саломатина |

Приложение

к решению Совета народных депутатов Солонецкого сельского поселения Воробьевского муниципального района Воронежской области от 17.05.2019г. № 9 «О внесении изменений и дополнений в Устав Солонецкого сельского поселения Воробьевского муниципального района Воронежской области»

**1. В статье 9 «Вопросы местного значения Солонецкого сельского поселения»:**

**1.1. Пункт 11** признать утратившим силу;

**1.2. Пункт 17** изложить в следующей редакции:

«17) участие в организации деятельности по накоплению (в том числе раздельному накоплению) и транспортированию твердых коммунальных отходов;»;

**1.3. Пункт 18** изложить в следующей редакции:

«18) утверждение правил благоустройства территории поселения, осуществление контроля за их соблюдением, организация благоустройства территории поселения в соответствии с указанными правилами;»;

**1.4.** **Пункт 19** изложить в следующей редакции:

«19) утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля в границах поселения, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений, принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами, решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;».

**2. В статье 10 «Права органов местного самоуправления Солонецкого сельского поселения на решение вопросов, не отнесённых к вопросам местного значения сельского поселения»:**

**2.1 Пункт 11 части 1** признать утратившим силу;

**2.2.Пункт 13 части 1** изложить в новой редакции:

**«13**) осуществление деятельности по обращению с животными без владельцев, обитающими на территории поселения;»;

**2.3. Часть 1 дополнить пунктами 15,16** следующего содержания:

«15) оказание содействия развитию физической культуры и спорта инвалидов, лиц с ограниченными возможностями здоровья, адаптивной физической культуры и адаптивного спорта;

16) осуществление мероприятий по защите прав потребителей, предусмотренных Законом Российской Федерации от 7 февраля 1992 года N 2300-1 «О защите прав потребителей».».

**3. В части 1 статьи 11 «Полномочия органов местного самоуправления по решению вопросов местного значения»:**

**3.1.Пункт 5 части 1** признать утратившим силу;

**3.2.Дополнить пунктом 7.1**. следующего содержания:

«7.1) полномочиями в сфере стратегического планирования, предусмотренными Федеральным законом от 28 июня 2014 года N 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации»;»;

**3.3. Пункт 9** изложить в следующей редакции:

«9) организация сбора статистических показателей, характеризующих состояние экономики и социальной сферы Солонецкого сельского поселения, и предоставление указанных данных органам государственной власти в порядке, установленном Правительством Российской Федерации;».

**4. В статье 19 «Публичные слушания»**:

**4.1. Наименование статьи** изложить в новой редакции:

«Статья 19. Публичные слушания, общественные обсуждения.»;

**4.2. Часть 3 дополнить пунктом 2.1.** следующего содержания:

«2.1) проект стратегии социально-экономического развития Солонецкого сельского поселения;»;

**4.3. Пункт 3 части 3** признать утратившим силу;

**4.4. В части 4** слова «Порядок организации и проведения публичных слушаний» заменить словами «Порядок организации и проведения публичных слушаний по проектам и вопросам, указанным в части 3 настоящей статьи,»;

**4.5. Дополнить частью 5** следующего содержания:

«5. По проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, вопросам изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования при отсутствии утвержденных правил землепользования и застройки проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, порядок организации и проведения которых определяется уставом Воробьевского сельского поселения Воробьевского муниципального района и (или) нормативным правовым актом Совета народных депутатов Солонецкого сельского поселения Воробьевского муниципального района с учетом положений законодательства о градостроительной деятельности.»;

**5. В статье 27 «Компетенция Совета народных депутатов Солонецкого сельского поселения»:**

**5.1. Пункт 4 части 1** изложить в следующей редакции:

«4) утверждение стратегии социально-экономического развития Солонецкого сельского поселения;»;

**5.2. Часть 1 дополнить пунктом 11** следующего содержания:

«11) утверждение правил благоустройства территории Солонецкого сельского поселения Воробьевского муниципального района.».

**6. В статье 33 «Статус депутата, члена выборного органа местного самоуправления, выборного должностного лица местного самоуправления»:**

**6.1. Дополнить частями 2.1., 2.2.** следующего содержания:

«2.1. Встречи депутата с избирателями проводятся в помещениях, специально отведенных местах, а также на внутридворовых территориях при условии, что их проведение не повлечет за собой нарушение функционирования объектов жизнеобеспечения, транспортной или социальной инфраструктуры, связи, создание помех движению пешеходов и (или) транспортных средств либо доступу граждан к жилым помещениям или объектам транспортной, или социальной инфраструктуры. Уведомление органов исполнительной власти Воронежской области или органов местного самоуправления Солонецкого сельского поселения о таких встречах не требуется. При этом депутат вправе предварительно проинформировать указанные органы о дате и времени их проведения.

2.2. Органы местного самоуправления Солонецкого сельского поселения определяют специально отведенные места для проведения встреч депутатов с избирателями, а также определяют перечень помещений, предоставляемых органами местного самоуправления Солонецкого сельского поселения для проведения встреч депутатов с избирателями, и порядок их предоставления.»;

**6.2. Дополнить частями 3.1., 3.2., 3.3.** следующего содержания:

«3.1. Проверка достоверности и полноты сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, представляемых в соответствии с законодательством Российской Федерации о противодействии коррупции депутатом, членом выборного органа местного самоуправления, выборным должностным лицом местного самоуправления, проводится по решению губернатора Воронежской области в порядке, установленном законом Воронежской области.

3.2. При выявлении в результате проверки, проведенной в соответствии с частью 3.1 настоящей статьи, фактов несоблюдения ограничений, запретов, неисполнения обязанностей, которые установлены Федеральным законом от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральным законом от 3 декабря 2012 года № 230-ФЗ «О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам», Федеральным законом от 7 мая 2013 года № 79-ФЗ «О запрете отдельным категориям лиц открывать и иметь счета (вклады), хранить наличные денежные средства и ценности в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации, владеть и (или) пользоваться иностранными финансовыми инструментами», губернатор Воронежской области обращается с заявлением о досрочном прекращении полномочий депутата, члена выборного органа местного самоуправления, выборного должностного лица местного самоуправления в орган местного самоуправления, уполномоченный принимать соответствующее решение, или в суд.

3.3. Сведения о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, представленные лицами, замещающими муниципальные должности, размещаются на официальном сайте Солонецкого сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и (или) предоставляются для опубликования средствам массовой информации в порядке, определяемом муниципальными правовыми актами.»;

**6.3. Дополнить часть 6 абзацем 2** следующего содержания:

«В случае обращения губернатора Воронежской области с заявлением о досрочном прекращении полномочий депутата Совета народных депутатов Солонецкого сельского поселения днем появления основания для досрочного прекращения полномочий является день поступления в Совет народных депутатов Солонецкого сельского поселения данного заявления.».

**7. В статье 34 «Глава** **Солонецкого** **сельского поселения»:**

**7.1. Часть 6 изложить в следующей редакции:**

«6. Глава Солонецкого сельского поселения должен соблюдать ограничения, запреты, исполнять обязанности, которые установлены Федеральным законом от 25 декабря 2008 года N 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральным законом от 3 декабря 2012 года N 230-ФЗ «О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам», Федеральным законом от 7 мая 2013 года N 79-ФЗ «О запрете отдельным категориям лиц открывать и иметь счета (вклады), хранить наличные денежные средства и ценности в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации, владеть и (или) пользоваться иностранными финансовыми инструментами».»;

**7.2. Дополнить частями 10.1., 10.2.** следующего содержания:

«10.1. В случае досрочного прекращения полномочий главы Солонецкого сельского поселения избрание главы Солонецкого сельского поселения, избираемого Советом народных депутатов Солонецкого сельского поселения из своего состава, осуществляется не позднее чем через шесть месяцев со дня такого прекращения полномочий.

При этом если до истечения срока полномочий Совета народных депутатов Солонецкого сельского поселения осталось менее шести месяцев, избрание главы Солонецкого сельского поселения из состава Совета народных депутатов Солонецкого сельского поселения осуществляется на первом заседании вновь избранного Совета народных депутатов Солонецкого сельского поселения.

10.2. В случае, если глава Солонецкого сельского поселения, полномочия которого прекращены досрочно на основании правового акта губернатора Воронежской области об отрешении от должности главы Солонецкого сельского поселения либо на основании решения Совета народных депутатов Солонецкого сельского поселения об удалении главы Солонецкого сельского поселения в отставку, обжалует данные правовой акт или решение в судебном порядке, Совет народных депутатов Солонецкого сельского поселения не вправе принимать решение об избрании главы Солонецкого сельского поселения, избираемого Советом народных депутатов Солонецкого сельского поселения из своего состава, до вступления решения суда в законную силу.».

**8. Часть 9 статьи 44 «Устав Солонецкого** **сельского поселения»** изложить в следующей редакции:

«9. Изменения и дополнения, внесенные в Устав Солонецкого сельского поселения и изменяющие структуру органов местного самоуправления, разграничение полномочий между органами местного самоуправления (за исключением случаев приведения Устава Солонецкого сельского поселения в соответствие с федеральными законами, а также изменения полномочий, срока полномочий, порядка избрания выборных должностных лиц местного самоуправления), вступают в силу после истечения срока полномочий Совета народных депутатов, принявшего муниципальный правовой акт о внесении указанных изменений и дополнений в Устав Солонецкого сельского поселения.»;

**9. Первый абзац 1 части 6 статьи 45 «Правовые акты органов местного самоуправления Солонецкого сельского поселения»** изложить в следующей редакции:

«Муниципальные нормативные правовые акты, затрагивающие права, свободы и обязанности человека и гражданина, устанавливающие правовой статус организаций, учредителем которых выступает Солонецкое сельское поселение, а также соглашения, заключаемые между органами местного самоуправления, вступают в силу после их официального опубликования (обнародования).»

**10. Дополнить Устав статьей 45.1.** следующего содержания:

«**Статья 45.1. Содержание правил благоустройства территории Солонецкого сельского поселения.**

1. Правила благоустройства территории Солонецкого сельского поселения утверждаются Советом народных депутатов Солонецкого сельского поселения.

2. Правила благоустройства территории Солонецкого сельского поселения могут регулировать вопросы:

1) содержания территорий общего пользования и порядка пользования такими территориями;

2) внешнего вида фасадов и ограждающих конструкций зданий, строений, сооружений;

3) проектирования, размещения, содержания и восстановления элементов благоустройства, в том числе после проведения земляных работ;

4) организации освещения территории Солонецкого сельского поселения, включая архитектурную подсветку зданий, строений, сооружений;

5) организации озеленения территории Солонецкого сельского поселения, включая порядок создания, содержания, восстановления и охраны расположенных в границах населенных пунктов газонов, цветников и иных территорий, занятых травянистыми растениями;

6) размещения информации на территории Солонецкого сельского поселения, в том числе установки указателей с наименованиями улиц и номерами домов, вывесок;

7) размещения и содержания детских и спортивных площадок, площадок для выгула животных, парковок (парковочных мест), малых архитектурных форм;

8) организации пешеходных коммуникаций, в том числе тротуаров, аллей, дорожек, тропинок;

9) обустройства территории Солонецкого сельского поселения в целях обеспечения беспрепятственного передвижения по указанной территории инвалидов и других маломобильных групп населения;

10) уборки территории Солонецкого сельского поселения, в том числе в зимний период;

11) организации стоков ливневых вод;

12) порядка проведения земляных работ;

13) участия, в том числе финансового, собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) в содержании прилегающих территорий;

14) определения границ прилегающих территорий в соответствии с порядком, установленным законом Воронежской области;

15) праздничного оформления территории Солонецкого сельского поселения;

16) порядка участия граждан и организаций в реализации мероприятий по благоустройству территории Солонецкого сельского поселения;

17) осуществления контроля за соблюдением правил благоустройства территории Солонецкого сельского поселения.».

**11. Пункт 4 части 2 статьи 64 «Удаление главы Солонецкого сельского поселения в отставку»** изложить в следующей редакции:

«4) несоблюдение ограничений, запретов, неисполнение обязанностей, которые установлены Федеральным законом от 25 декабря 2008 года N 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральным законом от 3 декабря 2012 года N 230-ФЗ «О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам», Федеральным законом от 7 мая 2013 года N 79-ФЗ «О запрете отдельным категориям лиц открывать и иметь счета (вклады), хранить наличные денежные средства и ценности в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации, владеть и (или) пользоваться иностранными финансовыми инструментами;».

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**СОЛОНЕЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ВОРОБЬЁВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 13.05.2019 г. № 28

с. Солонцы

О проведении аукциона по продаже муниципального имущества

В целях обеспечения равной возможности для всех заинтересованных лиц на право покупки имущества находящегося в собственности администрации Солонецкого сельского поселения Воробьевского муниципального района Воронежской области, в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585 «Об утверждении положения об организации продажи государственного и муниципального имущества на аукционе и положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе», решением Совета народных депутатов Солонецкого сельского поселения Воробьевского муниципального района Воронежской области № 45 от 28.12.2018 г. «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества на 2019 год», Постановление администрации Солонецкого сельского поселения Воробьевского муниципального района Воронежской области № 28 от 13.05.2019 г. «О проведении аукциона по продаже муниципального имущества»),решением Совета народных депутатов Солонецкого сельского поселения Воробьевского муниципального района Воронежской области «Об утверждении порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Муниципального образования Солонецкого сельского поселения Воробьевского муниципального района» от 01.03.2017 г № 4, администрация Солонецкого сельского поселения Воробьевского муниципального района Воронежской области **постановляет:**

1. 13.06.2019 г. в 10 часов 00 минут провести аукцион по адресу: Воронежская область, Воробьевский район, с. Солонцы, ул. Садовая, дом 40.

2. Реализовать на аукционе открытом по составу участников и по форме подачи предложений:

**Лот 1:** жилой дом, назначение: жилой дом, общая площадь 83,0 кв.м., количество этажей - 1 кадастровый номер 36:08:0900010:29, земельный участок с кадастровым номером 36:08:0900010:9, площадь: 3000 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, адрес: Воронежская область, Воробьевский район, с. Квашино, ул. С.Доценко, д. 25.

3. Начальную цену установить на основании независимой рыночной оценки.

4. Инспектору Колесниковой Елене Сергеевне разместить информацию о проведении аукциона на официальном сайте на [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), www.soloneckoe.ru

5. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Солонецкого

сельского поселения Г.В. Саломатина

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| «Вестник Солонецкого  сельского поселения»  Учредитель: Совет народных депутатов Солонецкого сельского поселения. | Тираж 12 экземпляров  Адрес издателя: Воронежская область Воробьёвский муниципальный район село Солонцы ул. Садовая д. 40 тел. (47356) 46-7-78 | Ответственный за выпуск:  Шуваева Н.С. |