|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ВЕСТНИК  СОЛОНЕЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ | |  | | --- | | **№3**  **29 февраля 2024 года** | |

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**СОЛОНЕЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВОРОБЬЁВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 28 февраля 2024 г. № 9

с. Солонцы

**О проведении аукциона по продаже муниципального имущества**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» и на основании Решения Совета народных депутатов Солонецкого сельского поселения Воробьёвского муниципального района Воронежской области № 6 от 13.02.2024 г. «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества на 2024 год» администрация Солонецкого сельского поселения Воробьёвского муниципального района Воронежской области **постановляет**:

1. Подготовить необходимую документацию для проведения открытого аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества правообладателем которого является муниципальное образование Солонецкое сельское поселение Воробьёвского муниципального района Воронежской области:

Лот №1 – **Нежилое здание** расположенное по адресу: Воронежская область, Воробьёвский район, с. Солонцы, ул. Садовая, д. 29, кадастровый номер 36:08:2600006:87, площадью 65,3 кв. м. количество этажей: 1, в том числе подземных 0, с земельным участком, кадастровый номер 36:08:2600006:33, общей площадью 469 +/- 15 кв. м., расположенный по адресу: Воронежская область, Воробьёвский район, с. Солонцы, ул. Садовая, д. 29, категория земель:

земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для размещения аптеки.

2. Определить место проведения аукциона в электронной форме на электронной торговой площадке АО «Единая электронная торговая площадка» [www.roseltorg.ru](http://www.roseltorg.ru/).

3. Установить:

3.1. Начальную цену на основании независимой рыночной оценки, произведенной специалистом-оценщиком ООО «ЮСТА» Железневой Е. А. (ОГРН 1093620000451) Отчет № 271-пн от 21.11.2023 г. в размере:

- по лоту № 1 – 74 600 (семьдесят четыре тысячи шестьсот);

3.2. «Шаг аукциона» - 5% от начальной цены имущества.

4. Установить, что внесение задатка, в порядке и сроки, предусмотренные информационным сообщением о проведении аукциона, является обязательным для допуска заявителя к участию в аукционе.

5. Определить размер задатка в размере 10% начальной цены лота, а именно: по лоту № 1 – 7460 (семь тысяч четыреста шестьдесят).

6. Утвердить форму заявки на участие в электронном аукционе по продаже муниципального имущества и прилагаемое информационное сообщение о проведении продажи имущества в электронной форме, находящегося в собственности Воробьёвского муниципального района Воронежской области.

7. Поручить комиссии по проведению аукциона (далее - аукционная комиссия):

7.1. Разместить информацию о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), официальном сайте администрации Солонецкого сельского поселения Воробьёвского муниципального района https://soloneckoe-r20.gosweb.gosuslugi.ru/.

7.2. Провести аукцион в установленном законом порядке.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Солонецкого

сельского поселения Г.В. Саломатина

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **«Вестник Солонецкого**  **сельского поселения»**  **Учредитель: Совет народных депутатов Солонецкого сельского поселения.** | **Тираж 12 экземпляров**  **Адрес издателя: Воронежская область Воробьёвский муниципальный район село Солонцы ул. Садовая д. 40 тел. (47356) 46-7-78** | **Ответственный за выпуск:**  **Шуваева Н.С.** |